

**AVISO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL**

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho, pone en conocimiento el saneamiento físico legal que se viene efectuando en conformidad a los artículos 21°, 22° y 23° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema de Bienes Estatales aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA y su Reglamento y en cumplimiento de lo dispuesto en el Capítulo V del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado mediante Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA de los inmuebles que se detallan a continuación:

N°	NOMBRE Y/O DENOMINACIÓN DEL PREDIO	UBICACION	DISTRITO	USO	PARTIDA REGISTRAL MATRIZ	ACTO DE SANEAMIENTO
01	RECREACIÓN PÚBLICA	AV. CENTRAL S/N, PROG. CIUDAD MARISCA CACERES, SECTOR II, BARRIO 1, GRUPO RESIDENCIAL B	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE CIVICO	P02091252	INDEPENDIZACION DE APORTE REGLAMENTARIO
02	CEMENTERIO	JR. CANTERAS S/N, PROG. CIUDAD MARISCA CACERES SECTOR IV, 2DA Y 3RA ETAPA	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	CEMENTERIO	P02089937	INDEPENDIZACION DE APORTE REGLAMENTARIO
03	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ H-V LOTE PQES ETAPA PRIMERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608415	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
04	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ Y-IV LOTE PQE4 ETAPA PRIMERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608418	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
05	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ X-III LOTE PQE3 ETAPA PRIMERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608419	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
06	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ K-IV LOTE PQE2 ETAPA PRIMERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608416	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
07	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ Q-IV LOTE PQE1 ETAPA PRIMERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608417	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
08	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	PQE1 ETAPA SEGUNDA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608435	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
09	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	PQE8 ETAPA TERCERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608412	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
10	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	MZ N-V LOTE PQE18 ETAPA TERCERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608414	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.
11	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA	PQE3A ETAPA TERCERA ASOCIACION PRO VIVIENDA INCA MANCO CAPAC	SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA.	PARQUE	11608413	SANEAMIENTO FISICO LEGAL PARA LA INSCRIPCION DE LA INDEPENDIZACION A NOMBRE DEL ESTADO, AFECTADO EN USO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD.

A fin de que las personas que pudieran ser afectadas en su derecho real formulen oposición a través de la Mesa de partes de nuestra entidad Edil dentro del plazo conforme a Ley. De no formularse oposición en dicho plazo, se continuará con el trámite para la inscripción definitiva de los actos materia de saneamiento físico legal.

**San Juan de Lurigancho, 13 de Octubre del 2023.**